

## K pronájmu, Byt 3+1, 72 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4291170 Datum vydání: 16.12.2024

Cena za nemovitost:

**10 500 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní mezonetový byt o dispozici 3+1 v 8. patře 11ti patrového domu o výměře 72 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě Ostrava-Poruba, na ulici Ivana Sekaniny.

Bytová jednotka je situována ve dvou patrech a disponuje pavlaí, která poskytuje příjemný výhled a soukromí. Renovovaná kuchyně je vybavena indukční varnou deskou, vestavnou troubou a mikrovlnnou troubou. V jednom pokoji je zasklená lodžie. 2x WC (v každém patře) a prostorná koupelna se sprchovým koutem, také po nedávné renovaci. V bytě pod schody do druhého patra je také praktická komora. Děvčenské schodiště spojující obě patra je umístěno přímo v obývacím pokoji. Na chodbách jsou k dispozici vestavné skříně, které pojmulou většinu vybavení rodiny. Dům je zateplen, osazen plastovými okny a v domě jsou dva moderní výtahy. V domě je k dispozici i internet od dvou operátorů. Dům se nachází v klidné části Ostravy (8.obvod) s výbornou občanskou vybaveností v okolí – obchody, školy, restaurace a další služby jsou na dosah. Před domem je prostorné parkoviště. Výborné dopravní spojení do centra města i dalších částí Ostravy. K ceně nájmu je třeba přičíst služby 6.160,- Kč /m<sup>2</sup>/2 osoby (včetně vody a tepla), záloha na elektřinu (minimálně 1.500,-Kč), kauce 30.000,- Kč (možno rozložit do více splátek) a provize 18.000,- Kč. Byt je k dispozici ihned, vystřihovaný, vymalovaný, uklizený pro dlouhodobý pronájem a je vhodnější pro zaměstnané, pracující lidi. Pro více informací a domluvu na prohlídce nás neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4291170
Inzerát aktualizován:	16.12.2024
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	7861
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	72 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vít Janša**

Tel:

**+420603853916**

Email:

**jansa@rkgroup.cz**
**RK Group - realitní kancelář s.r.o.**

Tel:

**+420 790 092 000**

Adresa:

**K Dalejím 89/2, 152 00**
**Praha 5**

Web:

**www.rkgroup.cz**