

## K pronájmu, Byt 3+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412781 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

**18 900 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Prohlídky

Pro registraci na prohlídku použijte prosím tento formulář:

[inbyty.cz/byt-hfp](http://inbyty.cz/byt-hfp)

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Brno - Lesná s dobrou dostupností do centra. Byt o celkové výměře 71 m2 se nachází ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. K bytu patří i balkón s příjemným výhledem.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou, sporákem a digestoří. V obývací části najdeme jídelní stůl s židlemi, pohovku, konferenční stůl, televizní stěnu a televizi. První ložnice je zařízena dvěma palandami, pracovním stolem s židlí a úložnými prostory. Součástí druhé ložnice je postel, šatní skříň a praktická stěna. V koupelně najdeme vanu, umyvadlo a pračku. Toaleta je oddělená.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, supermarket Albert, Lidl a Penny Market. Také jsou zde dětské hřiště, posilovna, základní škola atd. Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Lesná - nádraží, která je vzdálená dvě minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4412781    |
| Inzerát aktualizován: | 07.07.2026 |
| Inzerát vydán:        | 04.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 2176       |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 2. podlaží |
| Obytná plocha:        | 71 m2      |
| Balkón:               | ANO        |
| Užitná plocha:        | 71 m2      |
| Podlahová plocha:     | 71 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Z****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**