

K pronájmu, Byt 3+1, 71 m²

íslo inzerátu (ID): 4402135 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

14 900 K

Lokalita:
Kutná Hora

Nabízíme k pronájmu příjemný a dobře dispozičně řešený byt 3+1 o velikosti 71 m² v žádané lokalitě - lázeň, ulice Pražská.

Byt se nachází ve 2. podlaží udržovaného panelového domu bez výtahu a je po úspěšné rekonstrukci. K dispozici je moderní kuchyňská linka na míru se spotřebiči a praktické vestavné skříně v chodbě. Byt se pronajímá dále nevybavený. Ideální příležitost vytvořit si bydlení podle vlastního stylu.

Hlavní předností je výborná dostupnost do centra města, supermarket a na vlakové a autobusové nádraží, přičemž lokalita zároveň nabízí kompletní občanskou vybavenost a komfortní bydlení.

Vytápění je ústřední s dálkovou dodávkou tepla, což znamená pohodlí a nízké provozní náklady.

Byt je ideální pro dlouhodobé nájemníky. Pár nebo rodinu, kteří hledají pohodové a dostupné bydlení.

K bytu náleží také sklepní kóje a možnost využití kolárny.

Nájemné činí 14 900 + poplatky a elektřina.

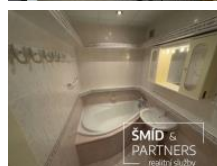
Při předání bytu se skládá první nájemné + poplatky (19 900,-) vratná kauce (30 000,-) a provize realitní kanceláři + DPH (18 150,-).

Dohromady tedy - 68 050 K

Byt je ihned k nastoupení.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4402135
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Ondřej Titze

Tel:

+420 606893171

Email:

otitze@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz