

K pronájmu, Byt 3+1, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4282161 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

21 500 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 s balkonem nacházející se ve druhém patře cihlového domu v oblíbené lokalitě Praha 4, Záběhlice. Celková obytná plocha bytu činí 71 m², k níž přiléhá balkon o rozloze 5 m². Dům se nachází v klidné části s výbornou dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti.

Byt prošel rekonstrukcí. Veškeré prostory jsou plně zařízené kvalitním moderním nábytkem, což novému nájemci umožní ihned po příchodu příjemné a bezstarostné bydlení. V kuchyni najdete veškeré potřebné spotřebiče včetně lednice, myčky a varné desky. Vytápění je zajištěno centrálně.

Samotný byt se skládá z prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyňským koutem a jídelním prostorem, dvou pohodlných ložnic, koupelny s vanou, samostatného WC a vstupní chodby. Z obývacího pokoje je přístup na balkon, který je ideálním místem pro relaxaci i v teplejších měsících.

Lokalita Praha 4 - Záběhlice je známá svou dobrou občanskou vybaveností a příjemným životním prostředím. V blízkosti domu se nachází několik parků, škol, školek, obchodů, kaváren a restaurací. Dopravní dostupnost je rovněž výborná, v bezprostřední blízkosti domu se nachází autobusové zastávky a stanice metra a tramvaje jsou dostupné do několika minut jízdy. Tato lokalita je tak ideální jak pro rodiny s dětmi, tak pro aktivní jednotlivce hledající pohodlí městského života.

Fotografie kvůli soukromí majitele jsou ilustrativní, ale velice podobné skutečnosti.

Pro více informací o nemovitosti i možnosti prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaše návštěvy a jistě oceníte, jak příjemné může bydlení v tomto bytě být.

ID inzerátu ESO:	4282161
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	02.10.2024
ID zakázky v RK:	7012090
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Počet bytů v domě:	72
Obytná plocha:	71 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Bajar

Tel:

420226256126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Podlahová plocha:

71 m²