

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4434469** Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

Lokalita:

Olomouc

Nabízíme Vám exkluzivní příležitost dlouhodobého pronájmu prostorného a světlého bytu o dispozici 3+1, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Olomouc - Holice. Tento byt je situován v posledním 8. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem, což Vám zajistí absolutní soukromí, klid od sousedů nad Vámi a především dechberoucí panoramatický výhled na město a široké okolí.

Interiér o celkové ploše 70 m2 prošel důkladnou rekonstrukcí a je připravený k okamžitému nastěhování. Byt je nabízen jako nevybavený, což představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí svůj nový domov zařídit přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Dispozice nabízí tři samostatné neprůchozí pokoje a kuchyň, což z něj činí ideální místo pro rodinu nebo náročnější pár vyžadující pracovnu. Prostorná kuchyň nabízí vestavnou troubu, myčku, varnou desku a mikrovlnnou troubu. V koupelně je sprchový kout a přípojka na pračku. Toaleta je umístěna samostatně.

K hlavním přednostem bytu patří prostorný balkón, který přímo vybízí k ranní kávě při východu slunce nebo k večernímu relaxu s výhledem na světlá Olomouce. O tepelný komfort se stará ústřední dálkové vytápění. K bytu náleží také praktická sklepní kóje v suterénu budovy pro uložení sezónních věcí.

Lokalita U Cukrovaru kombinuje výbornou dostupnost do centra města s klidem předměstské čtvrti. V blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost, zastávky MHD i možnosti pro volnočasové aktivity a procházky.

Pokud hledáte bydlení s nadhledem, kde se budete cítit jako v oblacích, je tento byt určen právě Vám. Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4434469
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	8310
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz