

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4410323 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

14 600 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Na pronájem byt o dispozici 3+1 v Čemínské ulici v Městě Touškov. Největší výhodou je mezonetové uspořádání bytu a umístění v menším domě s pouhými třemi bytovými jednotkami.

Byt se nachází ve 2. patře domu a nabízí zajímavě řešený prostor rozdělený do dvou podlaží. Jeden z pokojů je umístěn v podkroví, což vytváří příjemné a soukromé zázemí například pro ložnici nebo pracovnu. Byt je částečně vybavený, přičemž stávající nábytek nemusí v bytě zůstat a je možné se domluvit na jeho vyklizení.

Dům je klidný a díky malému počtu bytů poskytuje více soukromí než běžné bytové domy. Vytápění je řešeno ústředním topením pro celý objekt a ohřev vody zajišťuje bojler. Součástí nájmu je také internetové připojení.

Město Touškov nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, školy, školky, restaurací a dalších služeb. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost do Plzně a příjemné prostředí menšího města s dostatkem zeleně a možnostmi pro volnočasové aktivity.

K nájemnému se hradí zálohy na služby (teplo, voda, popelnice) ve výši 3 500 Kč měsíčně. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce činí 14 600 Kč a provize realitní kanceláře 14 600 Kč.

ID inzerátu ESO:	4410323
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	0442
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz