

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4389036 Datum vydání: 09.03.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme pronájem krásného bytu 3+1, 70m², s balkónem v Opavě na ul. Edvarda Beneše. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem. Dům je po celkové revitalizaci, je bezbariérový. Byt je po celkové, velmi kvalitní rekonstrukci. Majitelé odstranili stěnu mezi obývacím pokojem a kuchyní a vznikl krásný, vzdušný otevřený prostor. V celém bytě je nová elektřina, dřevěné kvalitní podlahy, masivní obložkové interiérové dveře, bezpečnostní vchodové dveře, plastová okna. V předsíni, pokoji a ložnici jsou vestavěné skříně, skříňky a manželská postel. Vše v bytě zůstává. Kuchyň je krásná, moderní, je zde zabudovaná elektrická trouba, kávovaru, myčka, indukce, odsávací par, lednice s mrazákem, jídelní stůl a židle. Z obývacího pokoje je vstup na balkón. V koupelně je rohová vana, umyvadlo, napojení na pračku i sušičku. Wc je zvlášť. V předsíni je komora s úložným prostorem. Nájem je stanoven na 15000,-kč, inkaso a služby dle počtu osob cca 4000,-kč, kauce je 30000,-kč, provize rk 15000,-kč. K bytu náleží sklepní kóje. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4389036
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	26064
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz