

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4385018 Datum vydání: 16.02.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Ve výhradním zastoupení nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 3 + 1, který se nachází v klidné lokalitě Náchoda v ulici U Zastávky. Prostorný podkrovní byt s celkovou plochou 70 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží třípodlažního domu. Dispozice bytu nabízí komfortní bydlení pro rodinu při zachování soukromí jednotlivých členů rodiny. Z chodby bytu, která je zakončena koupelnou se dá vstoupit do dvou neprůchozých pokojů, kuchyně, koupelny nebo samostatné toalety. Do obývacího pokoje se vstupuje přes prostor kuchyně. V kuchyni je instalována kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou a digestoří. Koupelna je vybavena vanou a nabízí dostatek místa na pračku, pro kterou je zde připravená přípojka. V bytě jsou laminátové podlahy, které jsou z hlediska úklidu velmi komfortní. Ohřev vody a vytápění je řešeno úsporným centrálním kotlem. V dosahu chůze lze nalézt veškerou občanskou vybavenost a výhodou je i nedaleká zastávka vlaku, nebo autobusů. Byt tak vytváří ideální podmínky pro rodinu, která hledá komfortní a funkční bydlení v klidné lokalitě, aniž by se musela vzdát výhod života ve městě. Cena měsíčního nájmu činí 13 000 Kč + služby 4 500 Kč. Dodávka elektřiny je na nájemce. Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK 13 000 Kč bez DPH. Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro další informace a sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4385018
Inzerát vydán:	16.02.2026
ID zakázky v RK:	0928
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Zastavěná plocha:	257 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šustek

Tel:

777043989

Email:

sustekpetr@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jaroměř

Web:

www.totureality.cz