

K pronájmu, Byt 3+1, 70 m²

Číslo inzerátu (ID): 4364350 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Šumperk

Ve výhradním zastoupení nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 o výměře 61 m², který se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem, v klidné části města Šumperk na ulici Fibichova 13.

Panelový dům prošel celkovou revitalizací (zateplení pláště, nová plastová okna, dva výtahy a lodžie), byt má zděné jádro.

V bytě je chodba, tři pokoje (16 m², 11,5 m², 8,5 m²) z toho jeden průchozí, kuchyně, samostatné WC s umyvadlem a koupelna se sprchovým koutem. Součástí bytu je i lodžie o velikosti 3,5 m², na kterou se vstupuje z obývacího pokoje.

Byt je částečně vybaven starším nábytkem, možno ponechat dohodou. K bytu náleží sklepní kóje.

Pronájem je vhodný maximálně pro tři osoby.

K ceně je nutno počítat zúčtovatelné zálohy na energie ve výši 4.800,- Kč / měsíc.

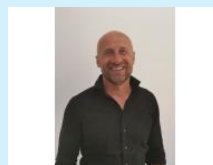
Majitel požaduje jistotu ve výši dvou nájmů.

V případě zájmu kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4364350
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	14.10.2025
ID zakázky v RK:	638691
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Budina

Tel:

+420722171151

Email:

vaclav.budina@alvareal.cz
**ALVA REAL s.r.o.,
realitní a dražební
společnost**

Tel:

800 701 100

Adresa:

Štěpánská 6, 60200 Brno

Web:

www.alvareal.cz