

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417440 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Zlín

ID 02854

René Mrnušík & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu krásný byt 3+1 s ložnicí na ulici Podlesí III ve Zlíně.

Hledáte prostorné, světlé a zrekonstruované bydlení v jedné z nejoblíbenějších lokalit Zlína? Pak právě pro vás je určen tento byt o dispozici 3+1 s užitnou plochou 68 m², který se nachází ve 4. patře šestipodlažního bytového domu na ulici Podlesí III.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. K dispozici je moderní kuchyňská linka, zrekonstruovaná koupelna, nové vinylové podlahy a plastová okna, která zajišťují lepší tepelnou i zvukovou izolaci. O tepelný komfort se stará centrální dálkové vytápění.

Příjemným bonusem je ložnice, která poskytuje ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení s přáteli. K bytu náleží také sklepní kóje. Obyvatelé domu mohou využívat společnou kolárnu a kočárkárnu.

V docházkové vzdálenosti najdete školu a školku, obchody, lékárnu, poštu, restaurace, zastávky MHD i dostatek zeleně pro odpočinek a sport. Díky výborné občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti nabízí lokalita komfortní bydlení pro jednotlivce, páry i rodiny.

Bydlení bez starostí se službou Explicitní Nájemník:

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která přináší vyšší standard bydlení a řadu výhod, díky nimž si můžete svůj nový domov užívat bez zbytečných starostí.

Součástí služby je:

pojištění domácnosti,
pojištění odpovědnosti za škodu v běžném občanském životě,
non-stop asistenční linka pro řešení nenadálých situací,
zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00,
technická asistence při poruchách, haváriích nebo například
zajištění zámečníka,
možnost požádat v budoucnu o výměnu bytu za jiný (větší, menší nebo v jiné lokalitě) v rámci nabídky služby Explicitní Nájemník a společnosti Explicit Reality.

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte nejen kvalitní bydlení, ale také profesionální servis, který vám usnadní řešení běžných i nečekaných situací.

Pomocí našeho 3D scanu s virtuální prohlídkou si můžete celý byt projít již nyní.

Nájemné: 16 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 5 572 Kč / měsíc

Vratná kauce: 22 000 Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



René Mrnušík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

**EXPLICIT REALITY,
s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

explicit | reality

Odměna realitní kanceláři: 22 000 Kč včetně DPH
K nastěhování ihned!

V případě, že Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Těším se na Vás.

René Mrnušík
Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4417440
Inzerát vydán:	22.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m2