

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m²

Číslo inzerátu (ID): 4400885 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Dobrý den,
 společně s majiteli hledáme nové, spolehlivé a slušné nájemce do tohoto světlého bytu s dispozicí 3+1. Bytová jednotka o užitné ploše 68 m², se nachází na adrese pohodlné pro bydlení, v ulici Italská, ve městě Prachatice. Lokalita nabídne dostupnost k veškeré občanské vybavenosti jako školy, školky, supermarket Coop atd. Byt je součástí bytového domu se sedmi podlažními, který je vybaven výtahem, sušárnou a kolárnou. Parkovat je možné v okolí domu bez omezení či poplatků.

Byt se nachází ve 3. NP a disponuje vstupní chodbou, koupelnou se sprchovým koutem a WC, zrekonstruovanou kuchyní, obývacím pokojem, dvěma ložnicemi a halou. Byt je vytápěn dálkově, stejně tak i ohřev vody. K bytu dále náleží sklep, který je možné využít ke skladování. Společná kolárna a sušárna se nachází v přízemí domu. Úklid společných prostor zajišťuje úklidová firma.

Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč + zálohy na vytápění, teplá a studená voda, el. společných prostor a údržba 3.700,-Kč. Elektrická energie se přepisuje na nájemce. Kauce ve výši 25.000,- Kč se skládá pronajímateli při převzetí bytu. Jednorázová provize RK ve výši jednoho nájmu se hradí při rezervování bytu a je hrazena nájemcem samostatně. Byt se pronajímá bez nábytku.

Do bytu hledáme solidní, spolehlivé nájemce, nekouřící v bytě (celkem max. 4 osoby). Akceptujeme i zvíře malého vzrůstu.

Tak pokud vás vše zaujalo a vidíte se jako vhodní zájemci, určitě se nám ozvěte a domluvíme si prohlídku. Mějte se hezky a těšíme se na slyšenou a na viděnou, Bartlgroup.

ID inzerátu ESO:	4400885
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	20193
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


BARTL group - Anika Bártlová

Tel:

+420 602404571

Email:

asistentka@bartlgroup.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/