

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m²

Číslo inzerátu (ID): 4388486 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

14 300 Kč**Lokalita:**
Karviná

Pronájem velmi pěkného, slunného, rekonstruovaného bytu 3+1 s lodžii v družstevním vlastnictví o výměře 68 m² na ul. M. Kudeříkové, Havířov - Město v 5.NP/8.NP.

Byt je po rekonstrukci, v jejímž rámci byla provedena zejména výzdoba jádra, položení dlažby do kuchyně a chodby a vyměněna kuchyňská linka.

Dům je po kompletní revitalizaci (plastová okna, zateplení fasády a střechy, výtah, zasklení lodžie), velmi čistý a udržovaný.

Dům se nachází v klidné a žádané části města s výbornou dostupností do města. MŠ, ZŠ a kompletní občanská vybavenost v místě. K bytu náleží sklep.

Nájemné 14.300,-Kč/měs + záloha na elektřinu.

V nájemném jsou zahrnuty tyto platby: záloha na teplo 1.481,- Kč, záloha na TUV 2.033,- Kč, záloha na SUV 1.648,- Kč, poplatek za podnájem 700,-Kč.

Kauce 28.600,-Kč, provize RK 10.000,-Kč.

K dispozici od 1.5.2025.



ID inzerátu ESO:	4388486
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	226001
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Kohut**

Tel:

+420 773831027

Email:

tomas.kohut@realitydrk.cz**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01**Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz