

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m²

číslo inzerátu (ID): 4314205 Datum vydání: 26.02.2025

Cena za nemovitost:

12 000 K

 Lokalita:
Tachov

AGbydleni.cz Vám nabízí pronájem bytu 3+1 se zasklenou lodžii ve Stříbře, ulice Západní Pěšiny. Tento prostorný byt, o podlahové výměře 68,78 m², se nachází v bytovém domě pouze o 8 bytech a celý dům prošel nedávno rekonstrukcí - zateplení, plastová okna a zasklení lodžii (4m²). K bytu náleží také malý sklep o výměře 1,7m². Po vystoupení pouhých 24 schodů jsme ve 2. patře a již můžeme vstoupit do bytu a velmi prostorné předsíně (9,65m²). Vlevo je WC a koupelna s vanou. Vchod do všech pokojů je z předsíně a žádný pokoj není průchozí, což je ideální pro soukromí všech. Z obývacího je vstup do lodžie. Kuchyně má také samostatný vchod a je v ní umístěn bojler a elektrický kotel na vytápění. V dnešní době se jedná o lepší variantu než závislost na plynovém vytápění zvláště při výhodných sazbách. V celém bytě jsou vinylové podlahy ve stejném dekoru. Byt je vymalován bílou interiérovou barvou a připraven k nastěhování od 1.4.2025. Cena nájmu je 12 000,-K + 3500 K za služby + elektřina bude provedena na nájemníka. Majitel požaduje kauci 20000,-K při předání bytu. Odměna RK je 12 000 + 21% DPH při podpisu Rezervační smlouvy. Majitel preferuje velmi slušné nájemníky a dlouhodobý pronájem. Pro domluvení prohlídky se na mě neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4314205
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	1073
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	82 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Lechová

Tel:

+420 606959257

Email:

maskova@agbydleni.cz
AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901
Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz