

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4306526 Datum vydání: 24.01.2025

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Tebí

Nabízíme pronájem bytu v osobním vlastnictví 3+1 (68 m2) situovaný ve 3. nadzemním podlaží bez výtahu na ulici Demlova, v klidné části obce Horka-Domky v Tebí. Byt je aktuálně prázdný a bez vybavení (k dispozici je pouze kuchyňská linka a sporák), což umožní novému nájemci upravit si prostor podle vlastních předstáv. Dispozice bytu zahrnuje samostatné WC a koupelnu s vanou a umyvadlem, kuchyň, ložnici, dýžň a obývací pokoj.

Rozvody elektřiny byly kompletně obnoveny, v bytě jsou nové podlahy, okna zatím původní. K bytu náleží prostorná lodžie, orientovaná na jižní stranu. K dispozici je sklepní kóje a kolárna. Byt je volný od 1. března 2025 a je určen pro dlouhodobý pronájem, ideálně pro manželský pár s dětmi. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, obchodní centrum, poliklinika).

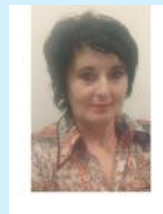
Msítní nájemné činí 17.000 Kč, k tomu se hradí zálohy na energie (voda, plyn – sporák, elektřina a poplatky spojené s vytápěním a úklidem domu) v závislosti na počtu osob. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí jeden měsíční nájem a zálohy na energie, dále kauce ve výši 30.000 Kč a jednorázová provize za zprostředkování pronájmu ve výši 12.000 Kč.

V případě zájmu o další informace a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4306526
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	25217
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	431 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kupová

Tel:

737 181 459

Email:

lenka.kupova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz