

K pronájmu, Byt 3+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4095565 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

8 050 Kč

Lokalita:

Karviná

Hledáte bydlení, kde budete mít opravdu dost místa? Kde nemusíte první měsíce řešit malování, podlahy nebo elektroinstalaci a můžete se prakticky rovnou nastěhovat?

Pak by vás tento prostorný byt 3+1 v Havířově–Šumbarku mohl příjemně překvapit.

V Šumbarku můžete získat velký byt za peníze, za které byste v atraktivnější části Havířova podobný prostor hledali jen obtížně. Pokud je pro vás důležitější samotné bydlení než prestiž adresy, stojí tento byt za pozornost.

Jakmile vstoupíte dovnitř, působí byt úplně jinak než jeho okolí. Světlé místnosti, čisté bílé stěny, nové podlahy a dostatek prostoru vytvářejí příjemný základ, který si můžete zařídit podle svého.

Byt nabízí tři samostatné pokoje, takže se hodí například pro rodinu, pár, který potřebuje pracovnu, nebo pro každého, kdo nechce žít v malém 2+1. Velké místnosti umožňují pohodlně oddělit spaní, práci i odpočinek.

Kuchyně připravená k používání

Kuchyně má praktickou kuchyňskou linku s elektrickou vestavbou a dostatkem pracovního prostoru. Nechybí ani místo pro pračku. Nemusíte tedy řešit žádnou složitou rekonstrukci – můžete se soustředit pouze na to, jak si byt zařídit.

Byt, do kterého není potřeba okamžitě investovat

V bytě byla provedena nová elektroinstalace a v pokojích, chodbě i kuchyni jsou zánovní plovoucí podlahy. Interiér je čerstvě připravený a působí čistě a upraveně.

Velkým bonusem je také balkón, který nabídne další prostor pro ranní kávu, květiny nebo posezení.

Dům má plastová okna, vchod je uzamykatelný a parkování je možné za domem.

Pro koho je byt ideální?

Především pro někoho, kdo hledá hodně prostoru za rozumné peníze a nepotřebuje bydlet v centru nebo v prestižní čtvrti.

Je vhodný pro:

rodinu s dětmi, která ocení tři pokoje,
pár, který chce mít samostatnou ložnici a pracovnu,
jednotlivce, který potřebuje více prostoru,
nebo pro nájemníky, kteří hledají čistý a připravený byt bez nutnosti dalších investic.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina
Vlachopulosová**

Tel:

+420 800 200 208

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

V okolí najdete základní občanskou vybavenost – obchody, služby, školy, školky i zastávky MHD. Do centra Havířova je přitom možné pohodlně dojíždět.

Pokud tedy hledáte hlavně dobrý poměr mezi prostorem, stavem bytu a cenou a dokážete přijmout specifika lokality Šumbark, přijďte se podívat.

Možná zjistíte, že samotný byt je mnohem příjemnější, než jste podle názvu lokality čekali.

Domluvte si prohlídku a přijďte se přesvědčit osobně.

ID inzerátu ESO:	4095565
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	09.11.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2