

## K pronájmu, Byt 3+1, 67 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4401892 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 Kč****Lokalita:**  
**Sokolov**

Nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou 67 m<sup>2</sup> v Sokolově, ulice Mánesova.

Byt je po kompletní rekonstrukci, působí velmi světlým a vzdušným dojmem a je připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice: vstupní chodba se vstupy do všech místností, samostatná kuchyň s prostorem pro pračku a sušičku, prostorný obývací pokoj, dva samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Byt se nachází v 3. patře zatepleného domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje.

V okolí je kompletní občanská vybavenost a dobré napojení na D6.

**Podmínky pronájmu:**

Nájemné: 15.000 Kč

Zálohy na služby: 3.000 Kč pro jednu osobu

Kauce: 30.000,-

Elektřina bude přepsána na nájemce

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je doložení pracovní smlouvy nebo jiného prokazatelného příjmu a aktuálního výpisu z Centrální evidence exekucí bez záznamu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4401892           |
| Inzerát vydán:    | 04.05.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 2659              |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 67 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 63 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 67 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Sedláčková**

Tel:

**723557000**

Email:

**michaela@rk-sedlacek.cz****Realitní kancelář****Sedláček s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatelů 1405,  
35601 Sokolov**

Web:

**[www.rk-sedlacek.cz](http://www.rk-sedlacek.cz)**