

K pronájmu, Byt 3+1, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4401185 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Chcete bydlet v klidné lokalitě a zároveň mít po ruce skvělou dostupnost do centra a občanskou vybavenost? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Nabízíme Vám pronájem zrekonstruovaného, vybaveného bytu 3+1 v Brně - Bohunicích, ulice Moldavská.

Bytová jednotka o výměře 60m2 s lodžii 5,5m2 se nachází ve zvýšeném přízemí panelového domu a je po kompletní rekonstrukci (z roku 2016), dále je k dispozici sklepní kóje 2 m2. Dispozice jednotky je velmi prakticky a funkčně řešena.

Dispozice: vstupní předsíň, chodba se vstupy koupelny, toaleta je zvlášť, vstup do obývacího pokoje (17,4m2), na který navazuje kuchyně. Dále je k dispozici ložnice (12m2) a dětský pokoj (7,7m2). Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii. V obývacím pokoji je k dispozici klimatizace.

Byt se pronajímá částečně vybavený:

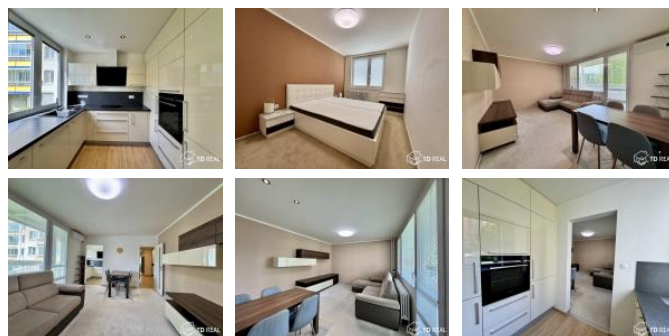
Kuchyně - KL s vestavěnými spotřebiči včetně lednice a myčky
Obývací pokoj – obývací stěna, rozkládací gauč, jídelní stůl, židle
Předsíň + chodba – vestavěné skříně, komoda, skříň
Koupelna – prostorná skříň
Ložnice – skříň a postel
Dětský pokoj – komoda

Nájem činí 21.000,-Kč + energie a služby 6.800,-Kč, vratná kauce činná 30.000,-Kč.

Byt je vhodný pro rodinu s dítětem, páry, pracující, maximálně však pro 3 osoby. Byt je pro Vás volný od 1.6.2026 a bude předán kompletně vymalovaný, bez koberce v obývacím pokoji.

Jedná se o žádanou lokalitu, veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti.

ID inzerátu ESO:	4401185
Inzerát vydán:	28.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	67 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Najman**

Tel:

+420 731 619 424

Email:

pnajman@tdreal.cz**TD REAL s.r.o.**

Tel:

774444101

Adresa:

Charbulova 96/168, 61800**Brno**

Web: