

K pronájmu, Byt 3+1, 67 m2

íslo inzerátu (ID): 4313975 Datum vydání: 25.02.2025

Cena za nemovitost:

0 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme útulný byt 3+1 k pronájmu na klidném Slezském Předměstí v Hradci Králové. Tento prostorný byt o celkové ploše 67 m² se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem, a nabízí skvělý domov pro rodinu i páry.

Byt je kompletně zařízený a připravený k nastěhování od 24.3.2025. Stačí přijít s taškou oblečení a můžete se cítit jako doma. Vybavení zahrnuje všechno potřebné.

Kuchyň: moderní kuchyňská linka s integrovanou varnou deskou, troubou, mikrovlnkou, myčkou nádobí a lednicí.

Obývací pokoj: obývací pokoj s jídelním koutem, s gaučem a komodou pro TV.

Ložnice: ložnice s šatními skřínkami, manželská postel (bez matrací) s nočními stolky.

Dětský pokoj: Vybavení dětského pokoje, včetně postele (bez matrace), bez psacího stolu.

Koupelna: Moderní koupelna s vanou, umyvadlem a toaletou.

Lodžie: Byt disponuje dvěma zasklenými lodžiami, z nichž jedna slouží jako komora (spíž).

Součástí pronajímaného vybavení není TV, ale pračka a sušička prádla.

V okolí bytu najdete veškerou občanskou vybavenost, kterou potřebujete. Mateřská škola se ve stejné ulici, což je ideální pro rodiny s malými dětmi. V procházkové vzdálenosti nákupní centrum Orlice Park s obchody i saunou. Procházky a odpocíknout můžete hledat v nedalekém parku nebo podél řeky.

Zdravotní péče je zajištěna díky poliklinice jen 5 min. chůze od domu. Restaurace i sportoviště, vše najdete v bezprostředním okolí domu.

Poplatky a zálohy, které jsou nyní nastavené pro 4 lidi: voda 1066 Kč, elektřina 1000 Kč, plyn 150 Kč, teplo 1199 Kč, teplá voda 1630 Kč, výtah 168 Kč.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají pohodlné a dobře vybavené bydlení v klidné lokalitě blízko centra Hradce Králové.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky tohoto útulného bytu. Zájemci mohou objednat osobní návštěvu, pošleme odkaz na virtuální 360° prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4313975
Inzerát vydán:	25.02.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	67 m ²

Plocha sklepa:

1 m²