

## K pronájmu, Byt 3+1, 67 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4306446 Datum vydání: 28.02.2025

Cena za nemovitost:

**19 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě na ulici Kuršova. Byt o celkové výměře 67 m<sup>2</sup> se nachází v šestém patře panelového domu s výtahem. K bytu patří balkon a sklep.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje troubou se sporákem, myčkou, lednicí a digestoří. V obývacím pokoji, zůstává stůl s židlemi a skříň. V ložnici najdeme postel, komodu, skříň a noční stolky. V dětském pokoji najdeme skříň a postel. Součástí koupelny je sprchový kout, umyvadlo a pračka. Toaleta je oddělená.

V okolí jsou restaurace, obchod s potravinami, základní škola, gymnázium a krásné okolí brněnské přehrady. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Ruda a Ezerova.

Byt je volný k nastoupení od 1.4.2025.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco nepohodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4306446           |
| Inzerát aktualizován: | 28.02.2025        |
| Inzerát vydán:        | 24.01.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 2621              |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 6. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 67 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 67 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 67 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**