

## K pronájmu, Byt 3+1, 67 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4292551 Datum vydání: 15.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 K**Lokalita:  
**Hodonín**

Nabízíme k pronájmu útulný byt o velikosti 3+1 s balkonem v klidné části obce Hodonín - Bažantnice.

Bytová jednotka se nachází ve 4. patře zděného bytového domu s celkovou plochou 66,6 m<sup>2</sup>. K dispozici je také balkon a sklepní kóje o velikosti 6 m<sup>2</sup>. Interiér bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s jídelním koutem, ložnici, menší pokoj se šatnou, kuchyň, koupelnu s WC a vanou a chodbu s vestavěnou skříní, vlněnou šatku a botníkem. Byt je vytápěn ústředním dálkovým topením a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

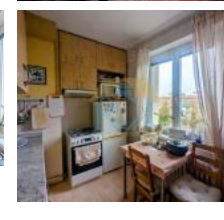
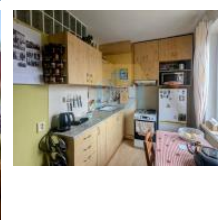
Byt se pronajímá kompletně vybaven, což pro nájemce znamená vstupní úsporu nákladů na pořízení vybavení a zařizování. V obývacím pokoji bude ponechán jídelní stůl a židle, jídelní komoda s vyšší skříňkou, konferenční stolek, v ložnici zůstanou 2 postele s rošty a matrací, v menším pokoji bude ponechána postel a skříňka v šatně, v kuchyni zůstanou jídelní stůl a židle, lednice, v koupelně pračka.

Platby:

- nájem 12.000,- K /m<sup>2</sup> síc,
- + zálohy na služby ve výši 4.620,- K /m<sup>2</sup> síc - (záloha na elektřinu, záloha na plyn, záloha na teplo, vodné a stočné, úklid bytového domu),
- + jistota ve výši 2 měsíčních nájmů tj. 24.000,- K ,
- + provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu.

Tento krásný byt bude k dispozici od 1. prosince 2024. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte mě kontaktovat, ráda Vás provedu!

ID inzerátu ESO:	4292551
Inzerát vydán:	15.11.2024
ID zakázky v RK:	0277
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Balkón:	1m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	67 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	67 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	624 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Monika Skutecká**

Tel:

**777674744**

Email:

**info@realitykuchtickova.cz****Reality Kuchtíková**

Tel:

Adresa:

**Janáčkova 2388/23, 69501****Hodonín**

Web:

**www.realitykuchtickova.cz**