

K pronájmu, Byt 3+1, 66 m²

číslo inzerátu (ID): 4306592 Datum vydání: 23.02.2025

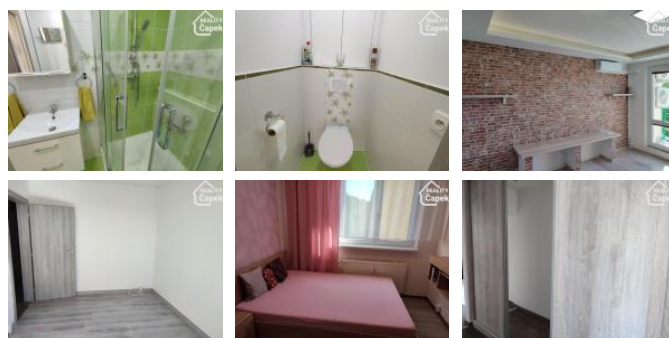
Cena za nemovitost:

14 000 K

 Lokalita:
Ostrava

Nabízím Vám prostorný byt 3+1 po TOP rekonstrukci s lodžii a komorou, který se pronajímá jako nevybavený na ulici Proskovická v Ostravě -Výškovicích. Byt o rozloze 66m² se nachází ve 2. patře v plně revitalizovaném panelovém domě s výtahem. Rekonstrukce bytu byla provedena s maximální péřlivostí v etně zabudovaných skříních v přední a klimatizačních jednotek ve dvou pokojích. Byt a jeho vybavení je jen velmi málo používané, v bytě zůstává zabudovaná lednice a kuchyňská linka, ostatní vybavení na fotografiích bude vystaveno. Okna bytu jsou orientována na dvě světové strany, jih a západ, lodžie je na západní stranu. Bezpečnostní dveře v bytě. Bydlení v této lokalitě vám poskytne blízkost klidové zóny Biského Lesa i nákupního centra Avion. Byt je vhodný pro maximálně čtyři osoby a je k dispozici ihned, domácí mazlíčky povoleno po dohodě s majitelem. Bezproblémové parkování před domem bez parkovacích zón. V bytě není možné přepočítat dávky na bydlení a nájemník musí mít prokazatelný zdroj příjmu. Cena nájmu činí 14.000,- Kč, + služby (teplo, voda) pro dvě osoby v bytě cca 4.600,- Kč + platby za elektřinu, plyn a internet, které si nájemník platí samostatně. Vratná kauce je 35.000,- Kč a nájem se platí ke 20. v měsíci kdy bydlíte. Odměna zprostředkovatele činí 18.000,- Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře nejlépe telefonicky na čísle 604338707.

ID inzerátu ESO:	4306592
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	24.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha pozemku:	56 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Ondřej Capek

Tel:

+420 604338707

Email:

ondrej@realitycapek.cz
REALITY Capek

Tel:

Adresa:

Mahenova 1317/3, 71000
Ostrava

Web:

www.realitycapek.cz