

K pronájmu, Byt 3+1, 65 m²

Číslo inzerátu (ID): 4423597 Datum vydání: 17.08.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízím k podnájmu krásný, slunný byt s lodží o dispozici 3+1 a celkové ploše 65 m². Byt se nachází ve 2. patře panelového domu s výtahem na ulici Polská a je po kompletní rekonstrukci.

Součástí bytu je stylová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči. Moderní koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, toaleta je samostatná. Na podlahách jsou vinylové podlahy a keramická dlažba.

Měsíční nájemné činí 17 000 Kč + zálohy na služby ve výši 3500 Kč pro 2 osoby (voda, vytápění, el. energie, úklid společných prostor, osvětlení spol. prostor).

Vratná kauce je ve výši dvou nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem.

K podnájmu bytu náleží i sklep a možnost užívat společné prostory.

Byt je k dispozici od 1.9.2026.

Vhodné pouze pro vážné, solidní zájemce, kteří budou byt udržovat a s láskou o něj pečovat /ideálně bez zvířat/.

Bližší informace ráda sdělím na prohlídce.



ID inzerátu ESO:	4423597
Inzerát vydán:	17.08.2026
ID zakázky v RK:	3280
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Martincová**

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz