

## K pronájmu, Byt 3+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383586 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

**16 500 Kč**

 Lokalita:  
**Příbram**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 3. patře klidného a udržovaného bytového domu s výtahem na adrese Slunná 298. Byt nabízí příjemné bydlení s dostatkem soukromí díky samostatným pokojům a praktickému dispozičnímu řešení. Součástí je lodžie pro relaxaci a sklepní kóje poskytující další úložný prostor. Lokalita nabízí dobrou dostupnost služeb i občanské vybavenosti.

Byt nabízí praktické a funkční uspořádání:

- tři samostatné pokoje
- kuchyň
- koupelnu
- samostatné WC

K bytu náleží:

- lodžie o velikosti cca 2 m2
- sklep o velikosti cca 2 m2

Stav nemovitosti

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a je udržovaný.

Bytový dům je kompletně revitalizovaný (zateplení, modernizované společné prostory, nový výtah).

Nájemné a poplatky

Nájemné: 16 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 400 Kč / měsíc

Elektřina: cca 1 400 Kč / měsíc

Plyn: cca 340 Kč / měsíc

Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů.

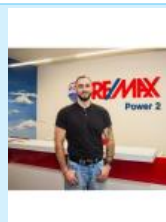
Dostupnost

Byt je k nastěhování od 1. 3. 2026.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4383586    |
| Inzerát aktualizován: | 19.02.2026 |
| Inzerát vydán:        | 09.02.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 432090     |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 3. podlaží |
| Obytná plocha:        | 65 m2      |
| Lodžie:               | 2m2        |
| Užitná plocha:        | 65 m2      |
| Plocha sklepa:        | 2 m2       |
| Zastavěná plocha:     | 343 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Matěj Livora**

Tel:

**+420721734244**

Email:

**matej.livora@re-max.cz**
**RE/MAX Power**

Tel:

**+420 318 596 003**

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263  
01 Dobříš**

Web:

**[www.iremax.cz/re-max-power](http://www.iremax.cz/re-max-power)**