

## K pronájmu, Byt 3+1, 65 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4312385 Datum vydání: 18.02.2025

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

 Lokalita:  
**Zlín**

Nabízíme k pronájmu byt s dispozicí 3+1 v Luhačovicích, ulice Družstevní. Byt disponuje prostornou vstupní chodbou, slunným obývacím pokojem s přístupem na lodžii, kuchyní, dále dvěma obytnými neprůchozími pokoji, koupelnou, samostatnou toaletou a šatnou. Byt je kompletně zařízen. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, plynovým sporákem kombinovaným s elektrickou troubou, lednicí s mrazákem, digestoří, jídelním stolem a židlemi. V obývacím pokoji je rohová sedací souprava, konferenční stolek, skříňková obývací sestava a psací stůl s policemi. V ložnici zůstává dvojlůžko, v dalším pokoji je k dispozici skříňková sestava s knihovnou. V chodbě jsou prostorné vestavné skříně a další úložný prostor poskytuje samostatná šatna s úložnými policemi. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou, zrcadlovou skříňkou a pračkou. V bytě je možné po dohodě ponechat případně část nádobí. K bytu náleží dva sklepy.

Veškerá občanská vybavenost je v bezprostřední blízkosti.

Majitel preferuje spolehlivé a spokojené nájemníky k dlouhodobému pronájmu, maximální obsazenost bytu jsou dvě dospělé osoby a dvě děti. Nájemné je uvedeno včetně záloh na energii a služby a bude hrazeno měsíčně, dále se hradí kauce a provize RK. Byt je k dispozici od března 2025, případně po dohodě dříve.

Pokud Vás tento hezký byt s příjemnou atmosférou zaujal, rádi Vás provedeme i osobní prohlídkou.

ID inzerátu ESO:	4312385
Inzerát vydán:	18.02.2025
ID zakázky v RK:	25440
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	363 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Radek Schneider**

Tel:

**773901676**

Email:

**schneider@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**
**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**