

K pronájmu, Byt 3+1, 65 m²

íslo inzerátu (ID): 4296379 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

17 000 KLokalita:
Karviná

Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt 3+1, o ploše 65m², na ulici Karvinská, Havířov-město, který se nachází ve 4.nadzemním podlaží bytového domu.

Jednotka je po celkové nadstandardní rekonstrukci - zděné jádro, moderní keramické obklady a dlažba, nová sanita, voda a odpady v plastu. Moderní kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů (myčka, elektrický sporák a trouba). Nové omítky a výmalba, obložkové zárubně a dveře, bezpečnostní vstupní dveře, LED svítidla. V oknech praktické rolovací žaluzie, v kuchyni příprava pro napojení mobilní klimatizace. Podlahy ker.dlažba v předstíni a kuchyni, lamino v obytných místnostech, v ložnici vlasy s obložky. Elektřina v mědi, rozvody internet&TV. Vestavná skříň na chodbě a integrovaný policový systém v šatně.

Velice klidná lokalita, optimální pro bydlení rodin s dětmi, včetně společných akcí, v okolí domu veškerá občanská vybavenost (škola, školka, Dům zdraví, sportoviště a park Stromovka, OC Globus a Kaufland), a dopravní dostupnost (zastávky autobusu MHD a příhradské dopravy přímo u domu, žel.zastávka Havířov-střed 7min. chůze), parkování u domu.

Msítní nájemné 17.000,- K + zálohy na služby 2.864,- K (stanovené pro 1osobu, v případě více hlášených osob navýšení dle výměru správy). Energie budou připsány na nájemce.

Vratná kauce 34.000,- K, provize RK: 17.000,- K.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na volbu nájemce podle jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4296379
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	403086
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastavěná plocha:	372 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lukáš Dulava**

Tel:

+420731633328

Email:

lukas.dulava@re-max.cz**RE/MAX Elite Realty 2**

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01**Havířov**

Web:

www.remax-czech.cz