

K pronájmu, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4422969 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

26 500 Kč

Lokalita:

Praha 8

Hledáte příjemné bydlení, kam se můžete nastěhovat bez zbytečného čekání? Máme pro vás krásný byt 3+1 v oblíbené lokalitě Praha – Kobylisy, v ulici Rajmonova, přímo u stanice metra Ládví. Byt je čerstvě vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování.

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prostorný a prakticky řešený byt 3+1, který nabízí pohodlné bydlení pro rodinu, pár nebo více osob hledajících dostatek prostoru a soukromí.

Byt nabízí příjemně řešenou dispozici se samostatnou kuchyní a třemi obytnými pokoji. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči včetně myčky, nechybí ani pračka se sušičkou, které zvyšují komfort každodenního bydlení.

Velkou výhodou bytu je dostatek úložného prostoru díky šatním skříním. Praktická dispozice zahrnuje také samostatnou toaletu a koupelnu s vanou, která poskytuje příjemné místo pro relaxaci po náročném dni.

Příjemným benefitem je prostorná lodžie, kde si můžete užít klidné posezení ve stínu, ranní kávu nebo odpočinek s knihou.

Lokalita Kobylisy patří mezi velmi vyhledávané části Prahy díky skvělé dostupnosti, občanské vybavenosti a příjemnému prostředí pro bydlení. Doslova pár kroků od domu se nachází stanice metra C Ládví, díky které se pohodlně dostanete do centra Prahy i dalších částí města.

V okolí najdete vše potřebné pro pohodlný každodenní život – obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotní služby i další občanskou vybavenost. Výhodou je také množství zeleně v okolí, která nabízí možnosti pro procházky, sport i odpočinek.

Tento byt se pronajímá v programu Garantovaný nájem, to znamená že má navíc nadstandardní služby:
pojištění domácnosti i odpovědnosti za škodu s nepřetržitou asistenční linkou,
prodloužená záruka spotřebičů o 2 roky,
zákaznická podpora pro řešení vašich požadavků,
technická podpora a servis při řešení závad,
pomoc s přepisem energií,
možnost si pronajmát jiný byt z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate

Byt je k dispozici ihned.

Pokud vás byt zaujal, kontaktujte makléřku a domluvte si termín osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tetana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO: 4422969

Inzerát aktualizován: 24.08.2026

Inzerát vydán:	13.08.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	64 m2