

K pronájmu, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382994 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný a plně vybavený byt 3+1 se zasklenou lodží. Byt se nachází ve 4. patře zatepleného panelového domu s výtahem v klidné části Plzně Přední Skvrňany.

Dispozice a vybavení:

- prostorná předsíň s šatní skříní, komodou a věšákem,
- koupelna s vanou a umyvadlem, samostatná toaleta s umyvadlem,
- kuchyň s linkou, novou elektrickou troubou, plynovým sporákem, digestoří, novou myčkou, lednicí a jídelním stolem se židlemi,
- obývací pokoj s rozkládacím gaučem, TV stěnou a konferenčním stolem,
- ložnice s manželskou postelí včetně matrace, dvěma šatními skříněmi a regálem/knihovnou,
- dětský pokoj s nábytkem (skříně, psací stůl, židle, lampička, postel),
- zasklená lodžie využitelná po většinu roku,
- žaluzie ve všech oknech.

Klidná ulice s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti:

- tramvajová i autobusová zastávka MHD,
- mateřská a základní škola,
- obchody a služby denní potřeby,
- sportoviště a fitness,
- zeleň a dětská hřiště v okolí.

Náklady:

- nájemné: 19.000 Kč / měsíc,
- zálohy na služby: 4.000 Kč / měsíc,
- elektřina a plyn se přepisují na nájemce,
- kauce: ve výši dvou nájmů (38.000 Kč),
- provize RK: ve výši jednoho nájmu plus DPH (22 990 Kč).

Součástí pronájmu je sklepní kóje v mezipatře a další úložný prostor s plechovými dveřmi. Byt je světlý, čistý a velmi udržovaný. Ve všech obytných místnostech je jednotná plovoucí podlaha, v koupelně a na toaletě dlažba.

Byt je ihned k nastěhování. Pro více informací kontaktujte makléřku, která Vám poskytne podrobnosti a domluví prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Veselá

Tel:

+420 723455104

Email:

vesela@agbydleni.cz

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz

ID inzerátu ESO:	4382994
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	5m2

Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2