

K pronájmu, Byt 3+1, 64 m²

Číslo inzerátu (ID): 4378403 Datum vydání: 06.01.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Hledáte hezký byt v klidném bytovém domě s moderním výtahem, nedaleko centra města Olomouce? Pak je tato nabídka určena právě pro vás.

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře cca 64 m² s lodžii o velikosti cca 4 m², nacházející se v 5. patře revitalizovaného domu s výtahem na ulici Trnkova v Olomouci. Dominantou bytu je propojená kuchyně s obývacím pokojem. Kuchyň je vybavena prostornou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči: plynová varná deska, elektrická trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka a lednice s mrazákem. Dále jídelním stolem a čtyřmi židlemi.

Dále byt nabízí: prostornou ložnici, dětský pokoj / pracovnu (není nafoceno), koupelnu se sprchovým koutem, topným žebříkem, koupelnovou skříňkou s osvětlením, umyvadlem, policí na ručníky a pračkou, samostatné WC, velkou vstupní chodbu s rohovou šatní skříní a místem pro botník.

Byt je vkusně a jednotně zařízen.

Lodžie má novou podlahu, je zasklená a umožňuje pohodlné otevření. Z lodžie je příjemný výhled do zeleně.

Byt se pronajímá částečně vybavený.

K dispozici je velký sklep i kolárna.

Velkou předností je samotné umístění nemovitosti. Ulice Trnkova nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností. V blízkém okolí se nachází:

mateřská a základní škola, lékař, obchody a služby, MHD včetně tramvaje cca 3 minuty chůze.

Parkování je možné na velkém parkovišti vedle domu nebo přímo před domem.

K nastěhování od března 2026 dle domluvy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Iveta Smolková**

Tel:

777879317

Email:

smolkova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4378403
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	28636
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Lodžie:	3m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastavěná plocha:	475 m ²