

K pronájmu, Byt 3+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368601 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

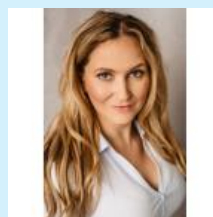
13 900 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k pronájmu krásně a nadstandardně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 o výměře 64 m2. Byt je situován ve vyhledávané části Uničova, ul. Nerudova. Bytová jednotka je umístěna ve třetím patře nízkopodlažního zděného bytového domu bez výtahu. Nikdo Vám tedy nebude dupat nad hlavou. Zároveň oceníte vzhledem k umístění v nejvyšším patře krásný výhled do dalekého okolí. Jedná se o nadstandardní, čistý a světlý byt po čerstvé rekonstrukci. Budete tedy první, kdo bude byt užívat! Orientace bytu na severovýchod a jihozápad. V letních měsících oceníte klimatizaci. V suterénu k dispozici vlastní sklep a společná kolárna. V blízkosti dostatek zeleně, klidových a relaxačních zón. Veškerá občanská vybavenost v nejbližším okolí. Byt se pronajímá včetně vybavení na fotografiích (kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - indukční deska, trouba, myčka). Byt je volný ihned. Nájemné 13.900,- Kč měsíčně + záloha na vytápění, vodu, služby ve výši 2.500,- Kč + elektřina s přepisem na nájemníka. Vytápění dálkové. Vratná kauce 30.000,- Kč. Provize realitní kanceláři jeden nájem. Vhodné na dlouhodobý pronájem. Vzhledem k velikosti bytu vhodné pro maximálně 4 osoby. Majitel preferuje nájemce bez zvířat. Ověřujeme exekuce a insolvence. Doporučujeme! Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4368601
Inzerát aktualizován:	09.01.2026
Inzerát vydán:	07.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz****PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900**Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz