

## K pronájmu, Byt 3+1, 64 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4361969 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**28 900 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme sv tlý a prakticky ešený byt o dispozici 3+1 v atraktivní ásti Prahy 3 – Žižkov. Byt o celkové ploše 64 m<sup>2</sup> se nachází v 6. pat e udržovaného bytového domu s výtahem a disponuje také balkonem.

Byt je áste n vybavený, což umož ũje doladit si interiér podle vlastního vkusu. Kuchyn ě je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, induk ní varnou deskou, digesto í a my kou. Sou ástí prostoru je i místo pro jídelní kout. Obývací pokoj nabízí pohodlnou sedací soupravu, úložný prostor, televizi a p ímý vstup na balkon. K dispozici jsou dále dva samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici, d tský pokoj nebo pracovnu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a úložnými prostory, toaleta je samostatná.

Zálohy na služby (v etn elekt iny i pojišt ní domácnosti) jsou kalkulovány pro 4 osoby.

V okolí domu najdete kompletní ob anskou vybavenost – supermarket Billa, léka skou pé i, sportovišt , školy a školky, restaurace a kavárny. Pro relaxaci a volný as je ideáln dostupný park Paruká ka, který je vzdálen jen pár minut ch ze. Skv lou dopravní dostupnost zajiš ũjí blízké zastávky autobus a tramvaj i stanice metra A – Želivského.

Byt je k dispozici k nast hování od 1. 6. 2026.

Energetická t ída: D

ID inzerátu ESO:	4361969
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	29.09.2025
ID zakázky v RK:	6777
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	64 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Ka erová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

