

K pronájmu, Byt 3+1, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4300254 Datum vydání: 03.01.2025

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:
Most

Dobrý den, jmenuji se Jiří Tschiharsch a jsem Prémiový makléř. Má práce stojí na dvou hlavních zásadách - skvělý přístup a perfektně odvedená práce. Zakázky na kterých pracuji si vybírám a za každou ruším svým jménem.

Propravil jsem si pro Vás dlouhodobý pronájem bytu 3+1, který se nachází v žádané lokalitě Litvínova - na Osadách, konkrétně v Halasovské ulici.

Proizemní byt má obytnou plochu 64m² a prošel kompletní rekonstrukcí.

Vybavení kuchyně obsahuje plynový sporák, elektrickou troubu, digestoř a myčku. Nespornou výhodou kuchyně je velká pracovní deska. Spojená kuchyně s obývacím pokojem má podlahové vytápění, což je u proizemního bytu velké plus.

Všechny místnosti mají nové podlahy, interiérové dveře, snížené stropy. Při rekonstrukci byla změněna elektřina, rozvody vody, plynu a topení. Vytápění i ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný ve sklepě pod bytem.

Vtěší sklep je součástí nájmu a nabízí dostatečné množství prostoru pro uskladnění potřebných věcí.

Cena nájmu je 14.000K /měsíc + zálohy na vodu 500K /os. Elektřinu a plyn si nájemník převádí na sebe. Při podpisu nájmu skládá nájemník kauci a provizi - celkem 28.000K. Samotný nájem je splatný v daném měsíci.

Preferujeme nájemníky s platnou pracovní smlouvou, bez exekucí a s výhledem dlouhodobého pronájmu. Vyhrazuji si právo vybrat si nájemníka dle uvážení.

K dispozici od 1.2.2025 a po domluvě.

Hledáte klidné bydlení pro rodinu? Tento byt je tím pravým.

Zavolejte si o prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4300254
Inzerát aktualizován:	03.01.2025
Inzerát vydán:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	8672
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Zastavěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Tschiharsch

Tel:

+420607466999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz