

## K pronájmu, Byt 3+1, 63 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4294789 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**24 990 K**

Lokalita:  
**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný a sv tlý byt 3+kk o celkové výměře 63 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře panelového domu v klidné lokalitě Praha 11 – Háje.

Byt je součástí panelového domu s výtahem a nabízí pohodlné bydlení v příjemném prostředí, ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří hledají komfortní a klidné místo pro život. K bytu patří balkon s krásným výhledem.

Byt se pronajímá plně vybavený. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou s plynovým sporákem, digestoří, myčkou a mikrovlnnou troubou, což poskytuje vše, co potřebujete pro pohodlné vaření. V obývacím prostoru se nachází pohodlná pohovka, stůl, TV stůl, jídelní stůl a židle. V pokoji je komoda a postel s úložným prostorem. Ložnice je vybavena postelí, komodou a skříní. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, koupelnovou skříní a pračkou. Toaleta je samostatná. V chodbě je umístěna prostorná skříň a botník.

V blízkosti domu se nachází restaurace a kavárny, ideální pro trávení volného času. Pro sportovce je v docházkové vzdálenosti Sportovní areál HAMR. Milovníci přírody mohou využít možnosti procházek a relaxace v nedalekém přírodním parku Hostivař.

Dopravní dostupnost je výborná. Zastávka Horáčkova je vzdálena pouze 4 minuty chůze od domu, což zajišťuje pohodlný přístup ke veřejné dopravě. Metro C – stanice Háje je snadno dostupná chůzí, cesta trvá přibližně 10 minut. Tato lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a dobré dopravní dostupnosti do centra města.



Domácí mazlíček je povolen.

Byt je k dispozici k okamžitému nastoupení.

ID inzerátu ESO:	4294789
Inzerát vydán:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	5665
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	63 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

	<p><b>Miloslava Kačerová</b> Tel: <b>222703030</b> Email: <b>inzerce@idealnijnajemce.cz</b></p>
	<p><b>Ideální nájemce</b> Tel: <b>608004016</b> Adresa: <b>Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno</b> Web: <b>idealnijnajemce.cz</b></p>