

## K pronájmu, Byt 3+1, 63 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4286829 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 837 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 3 + 1 nacházející se na ulici Aleše Hrdličky, p. 1637/7, v městské části Poruba. Byt se nachází ve 14. podlaží panelového domu a o celkové ploše 63m<sup>2</sup>. Velkou výhodou je nový balkón, který je nyní ve výstavbě a bude zanedlouho dokončen. Bydlení je vhodné pro 2-3 studenty.

Byt je v porovnatelném ale zachovalém stavu. Součástí kuchyňské linky je veškeré potřebné kuchyňské vybavení, plynový sporák s elektrickou troubou a pračka. K dispozici jsou také 2 lednice a mrazáky. Byt je vybavený, s dostatkem úložných prostor v podobě skříní a polic. V koupelně je vana, WC oddělené.

Veškerá občanská vybavenost v dochůzkové vzdálenosti: MHD [Dílny DP - autobus i tramvaj], Hruška, VŠB - 5 minut MHD, lékárna, pošta, restaurace, školy.

Možnost nastoupení ihned.

Měsíční nájemné činí 11.837,- K + 3.163,-K (služby pro 1 osobu, v případě více osob počítejte s navýšením o 1000,- K /os.) + elektřina a plyn na nájemce.

Jistota (vratná kauce) 24.000,-K .

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4286829
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	21.10.2024
ID zakázky v RK:	5378
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	63 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	297 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Václav Bujnoch**

Tel:

**+420 721 242 278**

Email:

**vaclav@kaktusreality.cz****Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka  
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

**www.kaktusreality.cz**