

## K pronájmu, Byt 3+1, 62 m2

íslo inzerátu (ID): 4392456 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**14 400 K**

Lokalita:

## Nový Jiřín

Nabízím k podnájmu prostorný byt 3+1 s lodžíí, který prošel kompletní rekonstrukcí.

Byt disponuje novou moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči – myčkou, digestoří a varnou deskou. V kuchyni je zároveň vyhrazený prostor pro umístění lednice. V obytných pokojích jsou nově zrenovované a nalakované parkety, které dodávají interiéru příjemnou atmosféru. V ložnici se nachází vestavná skříň na míru a v chodbě praktická botníková sestava, rovněž vyrobená na míru.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a zrcadlem. V bytě je připravena přípojka k internetu. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt je k dispozici k okamžitému nastěhování.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Msítné náklady na bydlení činí celkem 17.900 Kč + záloha na energie. Zahnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

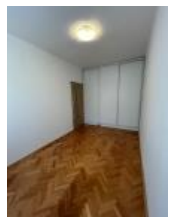
nájem ve výši 17.900 Kč  
vratnou kauci 30.000 Kč  
Provizí za zprostředkování

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

možnost trvalého bydliště  
pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu  
podpora při řešení případných pojistných událostí  
řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků  
telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00  
nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)  
zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení

ID inzerátu ESO:	4392456
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	7488
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Procházková**

Tel:

**555 333 794**

Email:

**katerina.prochazkova@sian.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealinajemce.cz**

Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>