

K pronájmu, Byt 3+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369019 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Ihned volné ; klidná a vyhledávaná lokalita Vinohrad ; prostorný, rodinný světlý byt s množstvím úložných prostor ; velmi dobrý technický stav ; čerstvě vymalováno, nově lakované parkety. Předmětem pronájmu je byt 3+1, situovaný ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu s výtahem, na adrese Praha 10 – Vinohrady, ulice Nad Primaskou. Celková užitná plocha bytu činí 62 m2. Dispozičně se jedná o vstupní místnost (4,5 m2) s vestavěnou skříní ; obývací pokoj (16,4 m2) ; dvě samostatné ložnice – větší (16,5 m2) s manželskou postelí a velkými skříněmi, menší (11 m2) s postelí a skříní ; dále samostatná vybavená kuchyně, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou a samostatná toaleta. Byt má bezpečnostní dveře, je velmi světlý, orientován na jih, s panoramatickým výhledem do okolí. Vytápění je ústřední, prostřednictvím radiátorů. K bytu náleží sklepní kóje, cca 2 m2, v suterénu domu. Fotografie jsou aktuální a odpovídají stávajícímu provedení a stavu. Místo disponuje perfektní občanskou vybaveností a dopravní dostupností. Parkování je možné před domem, či přilehlých ulicích. PENB nebyl doložen, uvádíme proto třída G (předpoklad třída C-D). Byt, dům i jeho okolí vám rádi osobně ukážeme. Více informací u makléře, či dle fotodokumentace.

ID inzerátu ESO:	4369019
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	10.11.2025
ID zakázky v RK:	RAKRS860N
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Soukup

Tel:

+420602433665

Email:

soukup@rak.cz
**RAK CZ a.s. RAK -
 realitní kancelář Praha**

Tel:

224 810 045

Adresa:

**Revoluční 725/11, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.rak.cz