

K pronájmu, Byt 3+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4334847 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Upozornění: jeden z pokojů je průchozí.

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu příjemný a plně vybavený byt o dispozici 3+1 na ulici Dunajská v Brně. Byt o celkové výměře 62 m2 se nachází v 1. podlaží bytového domu a díky svému praktickému uspořádání nabízí pohodlné bydlení pro pár, rodinu i spolubydlení.

Byt tvoří samostatná kuchyně, obývací pokoj, ložnice, další pokoj, koupelna s toaletou a předsíň. Výhodou je také lodžie, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek.

Kuchyně je prostorná a plně vybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči. K dispozici je lednice, myčka, elektrická trouba, varná deska, mikrovlnná trouba a digestoř. V kuchyni se nachází také menší jídelní stůl se židlemi, díky čemuž prostor dobře slouží i pro každodenní stolování.

Obývací část je zařízena sedací soupravou a konferenčním stolem. Díky světlým stěnám a dřevěným parketám působí místnost útulně a vzdušně. Ložnice je vybavena postelí a úložným prostorem. Další pokoj lze využít například jako pracovnu, dětský pokoj, pokoj pro hosty nebo šatnu.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlovou skříňkou, pračkou a toaletou. Praktickým benefitem je také dostatek úložných prostor v bytě.

Byt se nabízí plně vybavený dle fotografií, takže je připraven k nastěhování bez nutnosti větších počátečních investic do zařízení. Internet je již zahrnut v ceně, což novému podnajírníkovi usnadní nastěhování i běžné fungování.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V okolí domu se nachází obchody, supermarket, restaurace, školy, lékárna i další služby. Výborné je také spojení městskou hromadnou dopravou – zastávka MHD je vzdálena jen několik minut chůze a zajišťuje pohodlnou dostupnost do centra Brna i dalších částí města.

Byt je volný k nastěhování od 1. 7. 2026.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4334847
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	24.05.2025
ID zakázky v RK:	6302
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m2

Podlahová plocha: 62 m2