

K pronájmu, Byt 3+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4415353** Datum vydání: **20.07.2026**

Cena za nemovitost:

41 950 Kč

Lokalita:
Praha 7

Hledáte prostorný byt v lokalitě, která nabízí vše potřebné pro pohodlný městský život? K pronájmu nabízíme kompletně vybavený byt 3+1 v ulici U Pergamenky na Praze 7. Díky třem neprůchozím pokojům, balkonu a praktické dispozici je skvělou volbou pro rodiny, studenty i zájemce o sdílené bydlení. Byt bude připraven k nastěhování od 1. 10. 2026.

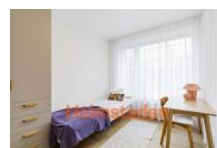
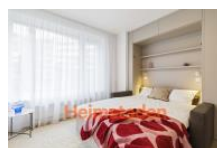
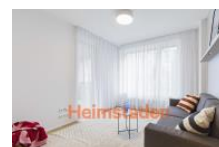
Byt je navržen tak, aby poskytoval maximální komfort při každodenním bydlení. Tři samostatné pokoje nabízejí dostatek soukromí, zatímco plně vybavená kuchyň vytváří příjemné zázemí pro společné chvíle. Součástí bytu je koupelna s pračkou, samostatná toaleta, balkon pro odpočinek na čerstvém vzduchu a sklep, který rozšiřuje úložné možnosti. Díky kompletnímu vybavení se můžete nastěhovat bez nutnosti pořizovat další zařízení.

Byt se nachází v oblíbeném rezidenčním projektu Mozaika Holešovice, který spojuje moderní architekturu s příjemným prostředím. Zeleň ve vnitrobloku vytváří klidné místo pro odpočinek přímo uprostřed dynamické městské čtvrti. Velkou výhodou tohoto bydlení je také možnost pronájmu garážového stání přímo v objektu za měsíční poplatek přibližně 2 700 Kč. Parkovací místo nabízí pohodlné a bezpečné řešení pro majitele automobilu a zároveň výrazně zvyšuje komfort bydlení v centru Prahy. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce.

Holešovice jsou jednou z nejrychleji se rozvíjejících částí Prahy a vynikají pestrou nabídkou služeb i volnočasových aktivit. V okolí naleznete oblíbené kavárny, restaurace, obchody i fitness centra, zatímco park Stromovka a nábřeží Vltavy nabízejí ideální podmínky pro sport i relaxaci. Výborná dopravní dostupnost tramvajemi i metrem umožňuje rychlé spojení s centrem města i ostatními částmi Prahy, což z této lokality činí atraktivní místo pro každodenní život.

Pokud vás nabídka zaujala, vyplňte poptávkový formulář. Rádi vám sdělíme více informací a domluvíme si s vámi termín osobní prohlídky tohoto bytu.

ID inzerátu ESO:	4415353
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	49484
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	61 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz