

K pronájmu, Byt 3+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415351 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

40 700 Kč

Lokalita:

Praha 7

Tento byt je BEZ PROVIZE!

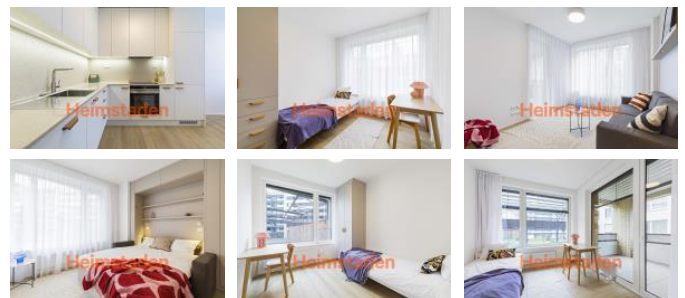
Hledáte komfortní bydlení v jedné z nejžádanějších pražských lokalit? Nabízíme k pronájmu prakticky řešený a kompletně zařízený byt 3+1 v ulici U Pergamenky v Praze 7 – Holešovice. Díky třem neprůchozím pokojům, balkonu a sklepu je ideální volbou pro mladé rodiny, studenty i kolegy, kteří hledají pohodlné sdílené bydlení. Byt je k nastěhování od 1. 8. 2026.

Byt nabízí promyšlenou dispozici s oddělenými pokoji, které zajišťují dostatek soukromí pro všechny obyvatele. Součástí je plně vybavená kuchyň se spotřebiči, koupelna s pračkou a samostatné WC. K bytu náleží také balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku, a sklep vhodný pro uložení sezónních věcí či sportovního vybavení. Byt je kompletně zařízený, takže se můžete nastěhovat bez dalších investic do vybavení.

Byt se nachází v moderním rezidenčním projektu Mozaika Holešovice, který nabízí kvalitní a komfortní bydlení s výtahem. Příjemný vnitroblok se zelení vytváří klidné zázemí uprostřed města a přispívá k vysokému standardu bydlení. Velkou výhodou tohoto bydlení je také možnost pronájmu garážového stání přímo v objektu za měsíční poplatek přibližně 2 700 Kč. Parkovací místo nabízí pohodlné a bezpečné řešení pro majitele automobilu a zároveň výrazně zvyšuje komfort bydlení v centru Prahy. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce.

Holešovice patří mezi nejvyhledávanější pražské čtvrti díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti najdete tramvajové zastávky i stanici metra C Nádraží Holešovice, odkud se snadno dostanete do centra města i dalších částí Prahy. Okolí nabízí množství kaváren, restaurací, obchodů, fitness center i kulturních podniků. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost parku Stromovka a cyklostezek podél Vltavy, které poskytují ideální prostor pro sport i relaxaci. Lokalita je skvělou volbou pro rodiny, studenty i pracující, kteří chtějí spojit klidné bydlení s výhodami městského života.

Máte-li zájem o prohlídku tohoto bytu, vyplňte prosím poptávkový formulář. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme si termín osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4415351
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	49482
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	61 m2