

K pronájmu, Byt 3+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383476 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

10 400 Kč

Lokalita:

Karviná

PRONAJMĚTE SI SVŮJ NOVÝ DOMOV NYNÍ S AKCÍ POKOJ ZDARMA - ušetříte s měsíční slevou 1612 korun z čistého nájemného až na 12 měsíců!

Hledáte místo, kde si po náročném dni skutečně odpočínáte? Pak vás tento prostorný a světlý byt na ulici Lipová v oblíbené části Havířov–Město nadchne. Nabízí dokonalou kombinaci pohodlí městského života, klidného rodinného bydlení a přírody, kterou budete mít doslova za rohem.

Byt se nachází v posledním patře revitalizovaného domu, což znamená jediné – nad vámi už nikdo nebydlí. Čeká vás tak příjemné soukromí, klid a žádné dupání od sousedů. Díky orientaci oken na dvě světové strany je celý interiér nádherně prosvětlený od rána až do večera a působí vzdušně i velmi příjemně.

Skutečnou třešničkou na dortu je balkon s výhledem do klidného vnitrobloku, kde si můžete každé ráno vychutnat šálek kávy nebo večer sklenku vína při západu slunce.

Dispozice bytu je praktická a promyšlená. V chodbě a kuchyni najdete kvalitní dlažbu, koupelna s vanou a toaletou je rovněž řešena v nadčasovém stylu a obytné pokoje zdobí elegantní plovoucí podlahy, které dodávají interiéru moderní a útulnou atmosféru. Parkování je bezproblémové přímo před domem nebo na ulici Na Nábřeží.

Lokalita patří dlouhodobě mezi nejžádanější v Havířově. Nabízí dostatek zeleně, klidné prostředí a zároveň perfektní dostupnost všeho, co ke spokojenému životu potřebujete. Zastávka MHD je vzdálena pouhé tři minuty chůze, další frekventovaná zastávka přibližně pět minut.

Rodiny s dětmi ocení mateřskou školu přímo vedle domu a základní školu na ulici 1. máje jen pár kroků od vchodu. Každodenní ranní shon se tak rázem promění v pohodovou procházku.

Milovníci aktivního životního stylu si zamilují blízkou promenádu Na Nábřeží a řeku Lučinu, které vybízejí k procházkám, běhu i cyklistice. Po cyklostezce se navíc pohodlně dostanete až k Žermanické přehradě, kde můžete trávit slunečné víkendy.

Pokud hledáte prostorné, světlé a klidné bydlení v jedné z nejlepších lokalit Havířova, právě jste ho našli. Takové byty se na trhu objevují jen zřídka a o kvalitní bydlení je vždy velký zájem.

Neváhejte si proto domluvit osobní prohlídku ještě dnes, než vám tuto jedinečnou nabídku někdo vyfoukne.

A rozhodně si nezapomeňte pustit videoprohliďku. Ta vám přiblíží atmosféru, prostor i dispozici bytu mnohem lépe než samotné fotografie a pomůže vám představit si, jak krásně se zde bude bydlet.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Sendžová

Tel:

+420 800 200 208

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

I. O

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4383476
Inzerát aktualizován:	13.07.2026
Inzerát vydán:	09.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	61 m2