

## K pronájmu, Byt 3+1, 61 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4272281 Datum vydání: 30.09.2024

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Pronájem bytu 3+1 61 m Na Magistrále, Kolín II  
Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 s balkónkem a sklepem v bytovém zatepleném cihlovém domě v Kolíně. Bytový cihlový dům v ulici Na Magistrále je situován na klidném okraji sídliště.

Jedná se o bytovou jednotku 3+1 o užitné ploše 61 m<sup>2</sup> s balkónkem (3,9 m<sup>2</sup>) v 1. zvýšeném podlaží domu bez výtahu. Dispozice je jen na 3 pokoje, kuchyň a komorou, chodbu a oddělené sociální zařízení, kde je umístěna vana, umyvadlo a zvlášť toaleta. V pokojích jsou na podlaže parkety a dlažba v ostatních místnostech. Okna jsou plastová.

Msítné poplatky: nájem 15 000 K + záloha na služby v etn energiích 6.000,- K. Kauce 30 000,- K + provize RK.

V okolí kompletní občanská vybavenost, základní a střední školy, obchody, nemocnice, MHD, vlakový a autobusový spoj z Kolína směrem do Prahy nebo Pardubic.

V případě zájmu o další informace nebo objednání prohlídky nemovitosti kontaktujte přímo makléře.

ID inzerátu ESO:	4272281
Inzerát aktualizován:	30.09.2024
Inzerát vydán:	23.08.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	61 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	61 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Andrea Da helová**

Tel:

**+420 800775577**

Email:

**info-**

**reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select**

**Reality**

Tel:

**800 55 77 55**

Adresa:

**Poběžní 620/3, 18600**

**Praha 8**

Web:

**<https://www.swisslife-reality.cz/>**

