

K pronájmu, Byt 3+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4348364 Datum vydání: 05.02.2026

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízím k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti cca 59 m2, který se nachází v klidné a žádané lokalitě Karviná – Ráj, na ulici Březová.

Byt je po rekonstrukci, má zděné jádro, plastová okna a zasklenou lodžii s výhledem do zeleně.

Kuchyň je světlá a prostorná, koupelna s vanou, WC je oddělené. V bytě jsou nové podlahy a moderní interiér. K dispozici je sklepní kóje.

Byt se nachází v udržovaném panelovém domě po revitalizaci – čistý vchod, slušní sousedé.

V okolí je výborná občanská vybavenost – škola, školka, MHD, lékař, obchody.

Parkování je bezproblémové, v blízkosti je zeleň.

Podmínkou pronájmu jsou pracující nájemci bez exekucí a insolvence. Maximálně pro 4 člennou rodinu.

Kauce a nájemné jsou splatné při podpisu smlouvy. Preferuji dlouhodobý pronájem.

Byt je k nastěhování IHNED.

Měsíční náklady na pronájem tohoto bytu činí 9900 Kč plus zálohy na energie, a (elektřina, plyn)

Elektřinu a plyn si nový nájemník převádí u dodavatele na své jméno.

Při podpisu nájemní smlouvy je nutno zaplatit vratnou kauci ve výši 20000 Kč a odměnu RK ve výši 10000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4348364
Inzerát aktualizován:	05.02.2026
Inzerát vydán:	28.07.2025
ID zakázky v RK:	27206
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Božena Chmielová

Tel:

774110070

Email:

chmielova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz