

## K pronájmu, Byt 3+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373484 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2,5+1 o výměře 59 m2, situovaný v 7. patře z 10 v revitalizovaném domě v srdci Ostravy–Poruby, na Hlavní třídě.

Byt je v původním stavu, prošel částečnou rekonstrukcí bytového jádra a kuchyně. Dispozice nabízí tři samostatné pokoje – prostorný obývací pokoj s výstupem na lodžii a vstupem do ložnice, dále menší pokoj přístupný z kuchyně. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a má vlastní vstup na balkón. Koupelna je s vanou, toaleta je zvlášť.

Dům je po revitalizaci, vybaven dvěma výtahy a kamerovým systémem pro větší bezpečnost obyvatel.

Výhodná lokalita přímo v centru Poruby s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti: MHD, obchody, restaurace, sportoviště, školy i školky.

Podmínky pronájmu:

- Měsíční nájemné: 11.000 Kč
- Zálohy na služby: 4.600 Kč / 3 osoby (upraví se dle počtu osob)
- Kauce: 22.000 Kč
- Provize RK: 11.000 Kč + DPH (celkem 13.310 Kč)
- Elektřina a plyn bude přepsán na nájemníka
- Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce
- K nastěhování ihned

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4373484    |
| Inzerát aktualizován: | 04.12.2025 |
| Inzerát vydán:        | 03.12.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 134086     |
| Budova je z:          | Panel      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 7. podlaží |
| Obytná plocha:        | 59 m2      |
| Balkón:               | ANO        |
| Lodžie:               | ANO        |
| Užitná plocha:        | 59 m2      |
| Podlahová plocha:     | 59 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**