

K pronájmu, Byt 3+1, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417432 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

24 400 Kč

Lokalita:

Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní a světlý byt o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 58 m2, který prošel kompletní rekonstrukcí dokončenou v červnu 2026.

Byt se nachází ve velmi klidné, přesto výborně dopravně dostupné lokalitě pražských Nuslí, v ulici Děkanská vinice II, jen několik minut od obchodně-administrativního centra Pankráře.

Je situován v 1. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem. Součástí bytu je balkon a praktická komora umístěná na patře, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K dispozici je také společná kočárkárna.

Byt se nabízí z větší části nezařízený, což novým nájemníkům umožňuje zařídit si interiér podle vlastního vkusu a potřeb.

Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči – lednicí, varnou deskou a digestoří, takže je připravena k okamžitému používání.

Koupelna disponuje vanou a umyvadlem, toaleta je řešena samostatně, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

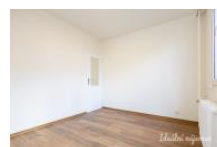
Velkou předností bytu je také jeho okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Arkády Pankrác, supermarkety, restaurace, kavárny, lékárna, školy, školky i zdravotnická zařízení. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost parku Jezerka a dalších zelených ploch vhodných pro sport i relaxaci.

Dopravní dostupnost je vynikající – jen pár minut chůze od domu je stanice metra C - Pražského povstání.

Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4417432
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	7995
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz