

K pronájmu, Byt 3+1, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4382416 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 3+1 s terasou, ve kterém dosud nikdo nebydlel, po kompletní a nadstandardní rekonstrukci. Byt se nachází v menším bytovém domě, který je velmi dobře zateplený, odhlučňovaný a stavebně kvalitní, což zajišťuje klidné a komfortní bydlení.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení bez nutnosti dalších investic.

? Vybavení bytu

- ??nová kuchyňská linka na míru včetně vestavných spotřebičů
- ??klimatizace v každém pokoji
- ??dostatek elektrických zásuvek
- ??datová zásuvka a TV
- ??koupelna s vanou, samostatná toaleta
- ??kvalitní podlahy a nové interiérové prvky
- ??podlahové vytápění

? Lokalita – Kaňovice

Obec Kaňovice nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do okolních měst. Rychlé spojení do Frýdku-Místku, Ostravy, Havířova i dalších lokalit činí byt vhodným i pro denní dojíždění. Výhodou je kombinace klidu menší obce a dostupnosti městské infrastruktury.

? Další informace

- ??1 parkovací místo
- ??byt je vhodný pro nekuřáky
- ??ideální jako dlouhodobý pronájem

? Finanční podmínky

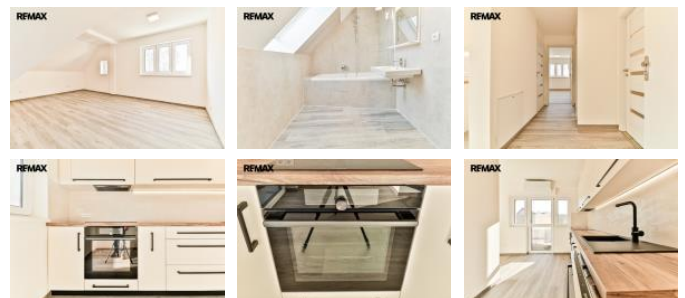
- ??nájemné: 17 000 Kč / měsíc
- ??služby: dle skutečné spotřeby / vyúčtování: 4 000,- Kč elektřina, 750,- Kč voda, 150,- Kč odpady zálohy za měsíc
- ??vratná kauce: 2x měsíční nájem
- ??odměna realitní kanceláři: 1x měsíční nájem včetně služeb

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

We offer a brand-new 3+1 apartment for rent, never occupied, after a complete high-standard renovation. The apartment is located in a smaller residential building that is well insulated, soundproofed and energy efficient, ensuring quiet and comfortable living.

An ideal choice for a single tenant or a couple looking for modern living without any additional investments.

?Apartment features



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz

RE/ MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháňova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

- ??new custom-made kitchen including built-in appliances
- ??air conditioning in every room
- ??plenty of electrical sockets
- ??data socket and TV
- ??bathroom with bath, toilette is separatly
- ??high-quality floors and new interior finishes
- ??underfloor heating

? Location – Kanovice

Kanovice offers peaceful living with excellent accessibility to surrounding cities. Fast connections to Frýdek-Místek, Ostrava, Havířov and other locations make the apartment suitable for daily commuting while enjoying the benefits of a quiet village environment.

? Additional information

- ??1 parking space
- ??suitable for non-smokers
- ??ideal for long-term rental

? Financial terms

- ??rent: CZK 17,000 / month
- ??utilities: according to consumption
- ??refundable deposit: 2x monthly rent
- ??real estate agency fee: 1x monthly rent incl. utilities

Contact me for more details or to arrange a viewing. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4382416
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	02.02.2026
ID zakázky v RK:	430757
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	50 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	50 m2