

K pronájmu, Byt 3+1, 164 m²

Číslo inzerátu (ID): 4401947 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k pronájmu byt nacházející se v přízemí rodinného domu na klidné ulici Vlččná v Rychvaldu.

Jednotka se samostatným vchodem prošla rekonstrukcí: plastová okna, interiérové dveře a obložkové zárubně, ker.obklady, dlažba a sanita v koupelně, elektroinstalace, podlah.krytiny, a dále omítky a výmalba. Jednotka je částečně vybavena původním nábytkem.

Vytápění a ohřev TUV je řešeno ústředním vytápěním samostatným plynovým kondenz.kotlem, v kuchyni je dále kombinovaný sporák a MV trouba. Jednotka má vlastní elektroměr, plynoměr a vodoměr.

K jednotce dále náleží garáž a kryté parkovací stání, možnost využívání zahrady a části sklepa.

Dům se nachází v klidné rezidenční zástavbě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu – MHD, obchody, škola, školka i služby. Velkou výhodou je klidné okolí a dostatek soukromí.

Nájemné: 16.000,- Kč / měsíc

Záloha na spotřebu vody: 500,- Kč/osoba

Kauce: 32.000,- Kč

Provize RK: 16.000,- Kč

Energie (elektřina a plyn) přepisem na nájemce.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401947
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	438723
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	164 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	164 m ²
Plocha sklepa:	43 m ²
Plocha zahrady:	466 m ²
Zastavěná plocha:	176 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Dulava

Tel:

+420731633328

Email:

lukas.dulava@re-max.cz
RE/MAX Elite Reality 2

Tel:

+420733373964

Adresa:

Hlavní třída 196/64, 736 01
Havířov

Web:

www.remax-czech.cz