

K pronájmu, Byt 3+1, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421402 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 120 m², který se nachází v 2. patře zrekonstruované činžovní vily v atraktivní a klidné vilové čtvrti Praha 8 – Rokoska, v ulici Kubišova.

Byt nabízí tři světlé pokoje s parketovými podlahami orientované na jih, díky čemuž je interiér po celý den příjemně prosluněný.

Součástí bytu je také zimní zahrada, malá lodžie, komora a prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Kuchyň je vybavena kvalitní kuchyňskou linkou na míru se všemi potřebnými spotřebiči – lednicí, sporákem, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí a jídelním koutem. Koupelna disponuje vanou i sprchovým koutem, toaleta je samostatná. V technické místnosti je umístěna pračka a vlastní etážový kombinovaný plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev vody.

Vstup do bytu je zabezpečen bezpečnostními dveřmi a videotelefonem. V případě zájmu je nájemci k dispozici sklepní kóje zdarma.

Velkou předností je vyhledávaná lokalita s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti jsou zastávky tramvají a autobusů s rychlým spojením na metro. Parkování je možné bez omezení v klidné jednosměrné ulici přímo před domem.

Tento byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají nadstandardně prostorné bydlení v klidném prostředí se snadnou dostupností do centra Prahy.

Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 120 m², který se nachází v 2. patře zrekonstruované činžovní vily v atraktivní a klidné vilové čtvrti Praha 8 – Rokoska, v ulici Kubišova.

Byt nabízí tři světlé pokoje s parketovými podlahami orientované na jih, díky čemuž je interiér po celý den příjemně prosluněný.

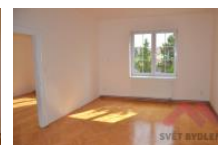
Součástí bytu je také zimní zahrada, malá lodžie, komora a prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Kuchyň je vybavena kvalitní kuchyňskou linkou na míru se všemi potřebnými spotřebiči – lednicí, sporákem, sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí a jídelním koutem. Koupelna disponuje vanou i sprchovým koutem, toaleta je samostatná. V technické místnosti je umístěna pračka a vlastní etážový kombinovaný plynový kotel zajišťující vytápění i ohřev vody.

Vstup do bytu je zabezpečen bezpečnostními dveřmi a videotelefonem. V případě zájmu je nájemci k dispozici sklepní kóje zdarma.

Velkou předností je vyhledávaná lokalita s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti jsou zastávky tramvají a autobusů s rychlým spojením na metro. Parkování je možné bez omezení v klidné jednosměrné ulici přímo před domem.

Tento byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají nadstandardně prostorné bydlení v klidném prostředí se snadnou dostupností do centra Prahy.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zbyněk Krátký

Tel:

+420731151132

Email:

kratky@sbydleni.cz

Svět bydlení spol. s

r.o.

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz

Inzerát vydán:	06.08.2026
ID zakázky v RK:	0303
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	120 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	120 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	162 m2