

K pronájmu, Byt 3+1, 120 m²

íslo inzerátu (ID): 4291379 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

Plzeň-jih

Nabízím k dlouhodobému pronájmu podkrovní byt 3+1 o výměře 120 m² v obci Horní Lukavice, která se nachází 18 km od Plzně. Byt je situovaný ve 2. nadzemním podlaží zdieleného objektu s přístupem po venkovním schodišti s terasou a je dispozici rozdělen na vstup, chodbu, technickou místnost, 3 neprůchozí pokoje, kuchyni, 2 koupelny s WC a sprchovým koutem. V bytě se nachází kuchyňská linka se spotřebiči, jinak se pronajímá jako nezařízený.

Byt je vytápěn pomocí radiátorů a elektrokotle, teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Zásobování vodou je z vrtné studny přes úpravnu vody. Splaškové vody jsou odkanalizovány do jímky na vyvážení.

Před objektem je dostatek parkovacích míst náležících k objektu. V obci je obchod se smíšeným zbožím a koupaliště s krytým parketem, kde se v létě pořádají akce pro děti i dospělé. Do Plzně se dostanete autem po dálnici v průměru za 15 minut. Velice dobrá je i dostupnost autobusem.

Msítní nájemné činí 15 000,-K.

Záloha na vodu činí 500,-K/osoba/měsíc. Spotřeba vody bude měřena vlastním vodoměrem a zúčtování se provede 1x ročně.

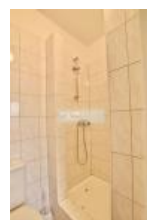
Elektrina bude provedena na nájemce, stejně tak vyvážení komunálního odpadu si zajistí nájemce.

Vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů bude uhrazena při podpisu nájemní smlouvy.

Provize RK je 15 000,-K + 21 % DPH.

V budově se nachází celkem 2 podkrovní byty s obdobnými parametry. Oba byty jsou k dispozici ihned

ID inzerátu ESO:	4291379
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
Inzerát vydán:	11.11.2024
ID zakázky v RK:	21380
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Komorous

Tel:

737 010 767

Email:

filip.komorous@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz