

K pronájmu, Byt 3+1, 113 m²

íslo inzerátu (ID): 4179047 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

35 000 K

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k dlouhodobému pronajmu krásný velký byt 3+1 o velikosti 113m2 na Praze 6 Dejvicích, nedaleko "Kruháku". Bytový dům je v ulici Velvarská a byt se nachází v 3. nadzemním podlaží (2.patro) krásně revitalizovaného domu.

Dispozici bytu tvoří 3 obytné pokoje, z nichž je jeden průchozí. Dále je v bytě hezká prostorná kuchyně s moderní kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči (myčka, mikrovlnka, indukční deska, lednice, trouba, digesto). Dále je zde koupelna s vanou a samostatné WC. Byt je přístupný přes prostornou předsíň, kde jsou vestavné skříně.

Velký byt je opravdu světlý a vzdušný, jsou zde krásně vysoké stropy. Navíc prošel celý byt kompletní rekonstrukcí včetně koupelny. Přesto jsou v bytě zachovány původní parketové podlahy (rekonstruované). Původní ráz bytu dotváří nově osazená dřevěná okna s dvojsklem.

Vytápění bytu a ohřev teplé vody je zajištěn plynovým kotlem. K dispozici je pro nájemníka také velký sklep.

Pro nájemníka je též k užívání prostor zahrady za domem, to má být pro něj velkým benefitem tohoto bydlení. Byt se pronajímá s nábytkem podle fotografií.

Metro stanice Dejvická je jen kousek od domu, nedaleko dejvického "Kruháku".

Byt je k nastoupení ihned.

Poplatky v bytě jsou 5.000,- Kč + elektřina a plyn se přepočítávají na nájemce cca 2.000,-Kč. Kauce je 40.000,-Kč.

Těšíme se na Vás na prohlídce.

Alexandra a Marek

ID inzerátu ESO:	4179047
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	23.08.2023
ID zakázky v RK:	14054
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	113 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	113 m2
Podlahová plocha:	113 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	250 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



B.S.B.A. Alexandra

Osmitz

Tel:

+420 604131006

Email:

alexandra.osmitz@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/