

K pronájmu, Byt 3+1, 110 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383751 Datum vydání: 18.02.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Jindřichův Hradec

Nabízíme k pronájmu krásnou nemovitost s jedinečnými prvky, která vás osloví. Tento útulný domeček se nachází v malebném městečku Stráž nad Nežárkou, v okrese Jindřichův Hradec. Jedná se o rodinný dům typu smíšená, který se pyšní svou samostatnou polohou.

Tento dům je dispozičně 3 + 1, pokoje jsou útulné a vkusné, s výhledem na okolní zeleň a přírodu budete mít pocit, že jste v oáze klidu a pohody. Jedná se o přízemní dům, který nabízí dostatečný prostor pro pohodlné bydlení a soukromí.

Stav objektu je velmi dobrý a dům je pečlivě udržovaný, po celkové revitalizaci. Celková zastavěná plocha činí 136m² a užitná plocha nabízí úctyhodných 110 m². Ale to není vše, co tato nemovitost nabízí.

Ten kdo si dům pronajme, bude prvním uživatelem po rekonstrukci.

Tato nemovitost stojí v blízkosti řeky Nežárky s krásným výhledem na splav. Zde si můžete vychutnávat soukromí a klid v prostředí přírody.

Středobodem domu je vzdušný obývací pokoj. Ve stejném podlaží se nachází také ložnice, hostinský, nebo dětský pokoj, předstíň, koupelna se sprchovým koutem, WC a kuchyně (plynový sporák s el. troubou, myčka).

Odpad je vyřešen kanalizací a přívod vody je zajištěn jako obecní. Elektřina je k dispozici ve standardním napětí 230 V. Zahřívát Vás bude dálkové plynové vytápění. Okna jsou zasklená dvojsklem. K domu náleží krásná terasa, která přímo vybízí k rodinnému posezení a relaxaci.

Pohodlný přístup ke všem potřebným službám přímo ve městě Stráž nad Nežárkou. Nemovitost se nachází v klidné lokalitě, v srdci přírody a pouhých 12 km od Jindřichova Hradce a cca 13,5 km od Třeboně. Díky tomu budete mít přístup ke všem důležitým obchodům, restauracím a kulturním atrakcím.

Umístění této nemovitosti je také jedním z jejích klíčových prodejních bodů. Město Stráž nad Nežárkou je známá svou krásou a klidem, který nabízí. Okolní příroda je dokonalá pro ty, kteří hledají únik ze shonu a chtějí si užívat přírody a klidu.

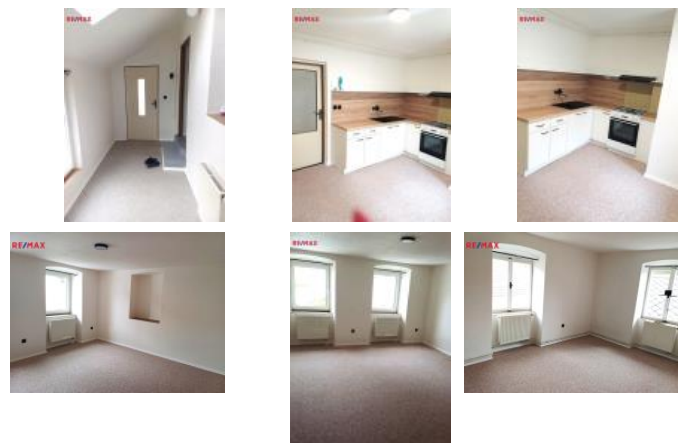
Stráž nad Nežárkou je jihočeské město a žije zde přibližně 876 obyvatel. Město je spojeno s památkou slavné pěvkyně Emy Destinové, která prostřednictvím svého přítele zakoupila v roce 1914 zdejší zámek. Žila zde až do své smrti 1930.

Pokud hledáte bezpečné a pohodlné místo pro vaše bydlení, tento dům je ideální volbou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel:

+420734769388

Email:

jirina.cieslarova@re-max.cz

RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01

Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil

Těším se na Vás na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4383751
Inzerát aktualizován:	18.02.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	432148
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	110 m2
Užitná plocha:	110 m2
Zastavěná plocha:	136 m2