

K pronájmu, Byt 3+1, 106 m2

íslo inzerátu (ID): 4315888 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

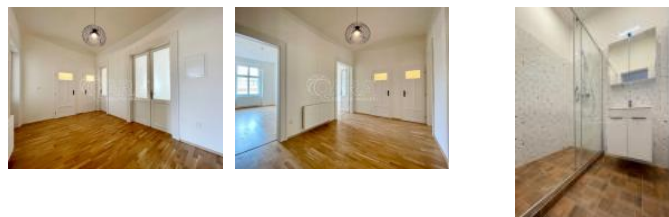
35 000 K

Lokalita:

Praha 5

Zprostředkujeme Vám pronájem sv. třího bytu dispozice 3+1, 106 m², Praha 5-Smíchov, ulice Zborovská. V bytě jsou 3 nepr. chodící pokoje, prostorná hala a velkorysá kuchyně. Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (myčka, digesto, varná deska, pečicí trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a pračka kombinovaná se sušičkou). Obložnice jsou situované do vnitrobloku, kuchyně a obývací pokoj do ulice Zborovská. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a topný žebřík. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje kondenzační plynový kotel umístěný na WC. K bytu náleží sklep. Byt je situován ve 3. patře inženýrského domu s výťahem, v lokalitě s dobrou obchodní vybaveností, v těsné blízkosti p. ší zóna Náplavka, Detský ostrov, 5 minut pěšky OC Nový Smíchov. Výborná dopravní dostupnost, zastávka tramvaje Arbesovo náměstí 2 minuty pěšky, stanice metra trasy B (stanice Andl) 7 minut pěšky. Msírné náklady: nájem + 1.000 K /1 osoba záloha na služby + příspěvek na energie (el. energie + plyn) na nájemce. Nájemní smlouva min. 12 měsíců. Pouze pro pár nebo rodinu, domácí mazlíček možný po dohodě. Vratná jistota ve výši nájmu v . služeb + odměna zprostředkovateli. Byt je k nastouhování od 1.5.2025, prohlídky jsou možné po dohodě.

ID inzerátu ESO:	4315888
Inzerát vydán:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	14982
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	106 m ²
Užitná plocha:	106 m ²
Podlahová plocha:	106 m ²
Zastavěná plocha:	106 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Martina
Kabešová**

Tel:

+420 777350479

Email:

martina.kabesova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/